



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-09-25 kl 09:00-11:15
Plats	Stadshuset, August Palms plats 1, rum 7045
Utses att justera	Mats Brogren (M)
Justeringen	2025-10-02
Protokollet omfattar	§287

Underskrifter	Sekreterare Kristina Andersson	
	Ordförande Stefana Hoti (MP)
	Justerande Mats Brogren (M)

Beslutande ledamöter

Stefana Hoti (MP) (Ordförande)
 Arwin Sohrabi Nejad (S) (Vice ordförande)
 Lena Trell (S)
 José Luis Muñoz Pastene (S)
 Mihaela Jabir (S)
 Lars Hellström (L)
 Bo Mats Brogren (M)
 Peter Ahlström (M)
 Anders Olin (SD)
 Stefan Claesson (SD)
 Jens Portinson Hylander (V)
 Danica Srnica (M) ersätter Tony Rahm (M) (Andre vice ordförande)
 Maria Öhrn (V) ersätter Anton Wendt (V) pga jäv

Ej tjänstgörande ersättare

Jonas Michanek (S)
 Neziya Rahman (S)
 Navid Mirzaie-Alavijeh (S)
 Farhia Bashir Nur (S)
 Elisabet Landrup (M)
 Martin Molin (C)
 Jane Sophie Charlotte Olin (SD)

Övriga närvarande

Marcus Horning (direktör)
 Anna Westberg (stadsjurist)
 Anna-Carin Mårtensson (avdelningschef)
 Vesna Vasiljkovic (avdelningschef)
 Finn Williams (stadsarkitekt)
 Peter Holmström (avdelningschef)
 Anna Vroland (avdelningschef)
 Kristina Andersson (nämndsekreterare)
 Madeleine Spjuth (ekonomichef)
 Malin Tykesson (enhetschef)
 Maja Kronqvist (utvecklingssekreterare)
 Carlos Martinez (controller)
 Lisbeth Alvina Urzua (controller)
 Daniel Svanfelt (enhetschef)
 Claudia Zuniga (personalrepresentant SACO)
 Tina Weberg (enhetschef)

§ 287 Detaljplan för fastigheten Spillepengsmarken 7 m.fl. i Sege Industriområde (Dp 5869)

SBN-2023-335

Sammanfattning

Godkännande.

Planområdet ligger intill kommungränsen mot Burlöv, i anslutning till Södra stambanan. Planförslaget gör det möjligt för utbyggnad av en underhållsdepå för tåg (Arlövsdepån) med tillhörande spåranslutningar till Södra stambanan. Förslaget till detaljplan är förenligt med översiktsplanen.

Jäv

Anton Wendt (V) anmäler jäv och deltar inte vid genomgång och beslut i ärendet.

Beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till detaljplan.
2. Stadsbyggnadsnämnden skickar förslaget till detaljplan till kommunfullmäktige för antagande.
3. Stadsbyggnadsnämnden anser att detaljplanen inte medför en betydande miljöpåverkan, i enlighet med stadsbyggnadskontorets bedömning.

Beslutet skickas till

Enligt sändlista i Utlåtande efter granskning
Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 250925 Dp 5869 godkännande
- Dp 5869 Utlåtande efter granskning
- Dp 5869 Planbeskrivning godkännande
- Dp 5869 Samrådsredogörelse
- Dp 5869 Plankarta godkännande
- Dp 5869 Miljökonsekvensbeskrivning godkännande